
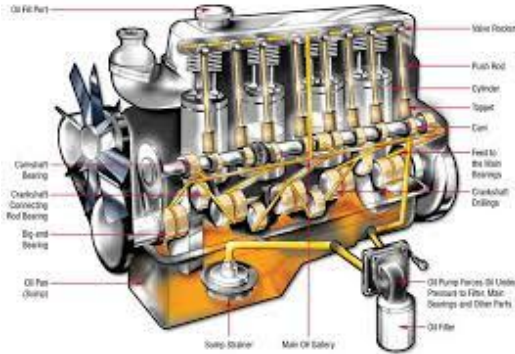




**Environmental Impact Statement (EIS)
Summary for the Public
for the
Proposed Modular Diesel Power Plant
Ancillary Project**

August 2018

Isabel Ancillary Services Co. Ltd. (IASCL)

A. PAGLALARAWAN NG PROYEKTO

Pangalan ng Proyekto	Proposed Modular Diesel Power Plant Ancillary Project
Lokasyon ng Proyekto	Leyte Industrial Development Estate, Barangay Libertad, Isabel, Leyte
Uri ng Proyekto	Modular Diesel Power Plant
Pangunahing Bahagi ng Proyekto	<ul style="list-style-type: none"> <p>• Modular Diesel Generator Kombinasyon ito ng diesel engine na may electric generator para bumuo ng enerhiya.</p>  <p>• Air Intake System Ito ay isang systema na nagsupply ng tamang dami ng hangin para pataasin ang combustion at kahusayan sa engine.</p> <p>• Exhaust Gas System Ito ay binubuo ng exhaust ducting, exhaust silencer na may kompletong spark arrestor and rain cap assembly.</p> <ul style="list-style-type: none"> <p>• Fuel Supply System Ang iminungkaghing proyekto ay may isang tangke para sa fuel.</p> <p>• Lubrication System Ito ay kinabibilangan ng pump, strainer at sump all nan aka.fit sa loob ng engine block.</p> 

	<ul style="list-style-type: none"> • Cooling System Ito ay sistema na gumagamit ng likido ng malamig kung saan ang daloy sa radiator ay kinokontrol ng thermostat. 
Project Area	1.934 hectares
Teknolohiya ng Proyekto	<p>Ang ipinanukalang proyekto ay gagamit ng high speed diesel engine na ma apat (4) sroke diesel engine.</p> 
Paggamit ng pag-aaring yaman	<p>Tubig. Habang ginagawa ang proyekto, kukunin ang suplay ng tubig sa pinakamalapit na suplay o <i>provider</i>. Kapag ang proyekto ay pinapatakbo na, ang suplay ng tubig ay manggagaling sa <i>LMC Pumping Stations</i>, at gagamitin lamang para sa <i>process water</i>, <i>make-up water</i>, <i>service water</i>, maiinom na tubig, at sa <i>domestic use</i>, gaya ng paghugas o pangbuhos sa mga palikuran.</p> <p>Fuel. Habang nasa yugto ng kontruksiyon, gagamit ang proyekto ng humigit-kumulang sa 50,000 liters ng <i>diesel</i> bawat araw para sa pagpapatakbo ng mga kagamitang pangkonstruksiyon at mga sasakyang gagamitin. Para sa yugto ng operasyon, kukunsumo ang proyekto ng humigit-kumulang sa 150, 000 liters ng diesel para sa mga <i>generator sets</i> at mga sasakyan. Ang pangangailangang ito ay pupunan ng <i>existing Petro depot</i> na matatagpuan sa tinatayang 2km mula sa lugar ng ipinanukalang proyekto sa pamamagitan ng mga <i>delivery truck</i> ng PETRON.</p>
Project/Investment Cost	PhP 1,750,000,000.

B. LOKASYON NG PROYEKTO

Ang ipinanukalang Modular Diesel Power Plant Project ng Isabel Ancillary Services Co. Ltd. (**IASCL**) ay may area na higit kumulan ng 1.934 ha sa loob ng Leyte Industrial Development Estate (LIDE) sa Barangay Libertad, Isabel, Leyte. Nasa **Talahanayan 1 and Larawan 1** naman nakalagay ang lokasyong heograpikal ng ipinanukalang Modular Diesel Power Plant Project.

Tahanayan 1. Geographical Coordinates ng ipinanukalang Modular Diesel Power Plant Project ng IASCL

Points	Latitude	Longitude
1	10°53'52.58"N	124°26'35.87"E
2	10°53'52.54"N	124°26'38.48"E
3	10°53'51.36"N	124°26'38.38"E
4	10°53'50.72"N	124°26'38.67"E
5	10°53'50.26"N	124°26'39.26"E
6	10°53'49.21"N	124°26'40.97"E
7	10°53'48.66"N	124°26'41.61"E
8	10°53'47.83"N	124°26'41.96"E
9	10°53'45.38"N	124°26'42.54"E
10	10°53'45.35"N	124°26'35.47"E



Larawan 1. Heograpikal na lokasyon ng Ipinanukalang Modular Diesel Power Plant Project

C. TAGAPAGTAGUYOD NG PROYEKTO

- Pangalan ng Tagapagtaguyod : **Isabel Ancillary Services Co. Ltd.**
- Address ng Tanggapan : Lot 2-A-1-B and Lot 2-A-1-D, Leyte Industrial Development Estate, Libertad, Isabel, Leyte
- Awtorisadong Kinatawan ng Tagapagtaguyod : Gen Takahashi
Vice President
- Numero sa pakikipag-ugnayan : (632) 552 8009

D. TINATAYANG TIMEFRAME PARA SA IMPLEMENTASYON NG PROYEKTO

Ang tinatayang *timeframe* para sa implementasyon ng ipinanukalang Modular Diesel Power Plant Project ay ipinapakita sa **Larawan 2**. Ang konstruksiyon ay magsisimula pagkatapos makumpleto ang lahat mga kinakailangang dokumento. Ang proyekto ay inaasahang mag-uumpisa ng operasyon sa huling bahagi ng Mayo 2019.

Project Phase	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
Konstruksiyon								
Operasyon								

Larawan 2. Timeframe ng Proyekto

E. BUOD NG MGA PANGUNAHING EPEKTO AT TIRANG EPEKTO PAGKATAPOS NG MITIGASYON

Ang **Talahanayan 3** ay nagpapakita ng buod ng mga maaaring maidulot na epekto ng proyekto sa kapaligiran, mga pamamaraan sa pag-iwas, pagbabawas o pagpapabuti ng mga epektong ito, at mga matitirang epekto.

Talahanayan 3. Buod ng Pangunahing Epekto ng Proyekto sa Kalikasan

Aspeto ng Kapaligiran	Potensyal na Epekto	Paraan sa pag-iwas, pagbabawas o pagpapahusay ng epekto	Matitirang Epekto
Yugto ng Kontruksiyon			
LUPA			
Paggamit ng Lupa at Pag-uuri	<ul style="list-style-type: none"> Pagbabago / hindi pagkakaparepareho sa paggamit ng Lupa 	<ul style="list-style-type: none"> Ang lugar ng Proyekto ay isang pang-industriya na lupain at naaayon sa pangkalahatang paggamit ng lupa sa Munisipalidad ng Isabel at samakatuwid ay walang isyu sa pagbabago sa paggamit ng lupa. 	Wala
Geology/ Geomorphology	<ul style="list-style-type: none"> Pagbabago sa surface landform/terrain/ slope Change in sub-surface underground geomorphology Inducement of subsidence, liquefaction, landslides, mud/debris flow 	<ul style="list-style-type: none"> Mahigpit na pagsunod sa mga rekomendasyon ng geotechnical study Mababa na ang posibilidad na makaranas ng mga pagguho ng lupa at / o putik/debris flow ay wala sapagkat <i>developed</i> na ang lugar 	Wala
Pedology	<ul style="list-style-type: none"> Pag guho ng lupa 	<ul style="list-style-type: none"> Kung kinakailangan, ang pagtatayo ng kontrol sa pagguho ng lupa ay sinusukat 	Wala

Aspetto ng Kapaligiran	Potensyal na Epekto	Paraan sa pag-iwas, pagbabawas o pagpapahusay ng epekto	Matitirang Epekto
		<p>sa istraktura ng engineering o pagtanim ng mga puno o damo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paglalagay ng mga nahukay na lupa sa naaangkop na mga lugar upang maiwasan ang pag-imbak sa mga daanan ng tubig/sapa. • Ang mga natambak na lupa ay babalutin ng mga plastic sheets/geotextile, o tataniman ng mga damo/small shrubs para sa pag kontrol ng pagguho ng lupa. 	
Terrestrial Ecology	<ul style="list-style-type: none"> • Pag-alis ng mga halaman at pagkawala ng tirahan 	<ul style="list-style-type: none"> • Dahil developed na ang lugar, ang pagtatayo ng ipinanukalang Proyekto ay hindi magiging sanhi ng malaking pagkawala ng tirahan. 	Wala
HANGIN			
Air Quality and Noise	<ul style="list-style-type: none"> • Degradation of Air Quality 	<ul style="list-style-type: none"> • Ang bawat pangunahing daan ay dapat na gawa sa kongkreto, at bituminous na materyales; panatiliing malayo ang kalsada sa mga maaalikabok na materyales; at palaging basain ng tubig ang daanan; at bago umalis ng construction site, ang bawat sasakyan ay dapat hugasan upang maalís ang anumang mga maalikabok na materyales sa katawan at gulong nito; • Ang mga truck na may kargang maaalikabok na construction materials at dapat na natatakpan upang hindi makalabas ang ano mang alikabok; • Pana-panahong pagbasa ng tubig sa mga aggregate piles na imbakan o takip o enclosure lalo na kung ang materyal ay maalikabok; • Ambient air (TSP) monitoring 	Minimal na pagkababa ng kalidad ng hangin, sapagkat nalimitahan lamang ito sa construction site at malayo sa mga sensitibong receptor.

Aspeto ng Kapaligiran	Potensyal na Epekto	Paraan sa pag-iwas, pagbabawas o pagpapahusay ng epekto	Matitirang Epekto
	<ul style="list-style-type: none"> Pagtaas sa antas ng ingay sa paligid 	<ul style="list-style-type: none"> Pag-iskedyul ng ilang mga nagsasanhi ng mas malakas na ingay sa mas katanggap-tanggap na mga oras o araw. Paggamit ng kagamitang mas tahimik at properly maintained. Wastong pagtuturo at pangangasiwa ng mga kawani Ang mga kagamitang may depekto/mga bahagi na nagsasanhi ng abnormal na ingay maaaring ayusin o palitan na. Ang lahat ng empleyado na nagtatrabaho sa site ay may gamit na pang proteksyon sa tainga Magsagawa ng palagiang pagsubaybay sa antas ng ingay 	Minimal na pagtaas sa antas ng ingay sapagkat nalimitahan lamang ito sa construction site at malayo sa mga sensitibong receptor.
TAO			
Lokal na Residente	<ul style="list-style-type: none"> Pagtaas sa lokal na trabaho 	<ul style="list-style-type: none"> Trabaho para sa mga kwalipikadong lokal na residente nang walang diskriminasyon sa kasarian at edad 	Pagtaas ng kita ng mga lokal na residente ng may pagsasaalang-alang sa pagkakapantay-pantay ng kasarian at kani-kanilang kahinaan.
Lokal na komunidad	<ul style="list-style-type: none"> Pag ganda ng mga imprastruktura at serbisyong panlipunan 	<ul style="list-style-type: none"> Masigasig na pagbabayad ng mga buwis / kita 	Nadagdagang kita ng mga host LGUs
YUGTO NG OPERASİYON			
LUPA			
Geology	<ul style="list-style-type: none"> Subsidence and Liquefaction 	<ul style="list-style-type: none"> Structural monitoring ng mga pasilidad lalo na pagkatapos ng bawat lindol Pagbubuo ng detalyadong Preparedness and Response Plan ng Emergency 	Wala
Pedology	<ul style="list-style-type: none"> Soil contamination 	<ul style="list-style-type: none"> Regular na pagmamanman ng posibleng mga oil spill Pagpapatupad ng Preparedness at Response Plan 	Wala
Terrestrial Ecology	<ul style="list-style-type: none"> Mga posibleng epekto sa labas ng site Pagbuo ng mga emissions ng planta ng kuryente 	<ul style="list-style-type: none"> Ang IASCL ay magtatanim ng mga katutubong species para ng mga halaman, dahil sila ang may mataas na survival rate. 	Nadagdagang bilang ng mga puno

Aspeto ng Kapaligiran	Potensyal na Epekto	Paraan sa pag-iwas, pagbabawas o pagpapahusay ng epekto	Matitirang Epekto
HANGIN			
Air Quality	<ul style="list-style-type: none"> Degradation of Air Quality 	<ul style="list-style-type: none"> Paggamit ng automotive diesel oil, na isang malinis na gasolina Built-in smokestacks para sa mahusay na pagpapakalat ng emissions galing sa mga planta Magsagawa ng pagsubaybay sa kalidad ng ambient air at pagsubok ng emission stack 	Minimal na pagkababa ng kalidad ng hangin, sapagkat ayon sa resulta ng air dispersion modeling nalimitahan lamang ito sa project site at malayo sa mga mga sensitibong receptor.
Noise Quality	<ul style="list-style-type: none"> Pagtaas sa antas ng ingay sa paligid 	<ul style="list-style-type: none"> Lahat ng mga generators ay nakabalot; Magsagawa ng palagiang pagsubaybay sa antas ng ingay 	Wala
TAO			
Kalusugan at kaligtasan ng mga tao	<ul style="list-style-type: none"> Pagtaas sa lokal na trabaho 	<ul style="list-style-type: none"> Trabaho para sa mga kwalipikadong lokal na residente nang walang diskriminasyon sa kasarian at edad 	Pagtaas ng kita ng mga lokal na residente ng may pagsasaalang-alang sa pagkakapantay-pantay ng kasarian at kani-kanilang kahinaan.
	<ul style="list-style-type: none"> Pagpapakilala ng sakit sa pagitan ng mga dayo at mga lokal na manggagawa 	<ul style="list-style-type: none"> Maayos na lagay ng kalusugan bilang kondisyon para sa trabaho Ang mga medical mission ay magiging bahagi ng programa ng CSR ng IASCL Pagkakaloob ng potable water, sanitary facility at basurahan para sa mga manggagawa Pagkakaloob ng isang safety officer upang masubaybayan ang ligtas na kondisyon sa pagtatrabaho Pagbibigay ng Medikal/First Aid kit sa lugar ng pinagtatrabahuan 	Maaari pa ring mangyari ang mga aksidente, ngunit ang mga alituntunin sa kaligtasan at kalusugan ay makatutulong sa pagbaba ng mga aksidente sa loob ng trabaho.
	<ul style="list-style-type: none"> Fire hazard 	<ul style="list-style-type: none"> Pagkakaloob ng fire suppression systems, fire detection systems, mga istasyon na may fire hose at mga portable na pamatay ng apoy 	

F. IDENTIFIED STAKEHOLDERS

Ang mga sumusunod ay ang mga nasasakupan ng ipinanukalang proyekto:

- Mga Gobyernong Lokal ng munisipyo ng Isabel

- Mga Gobyernong Lokal ng Barangay Libertad
- Mga kinatawan ng iba't-ibang sektor (Edukasyon, Pangkalusugan, Pangkabuhayan, Panrelihiyon, Pangnegosyo, Nakatatandang mamamayan, Kababaihan) sa nasasakupang mga lokal na ahensya ng gobyerno
- Di-pampamahalaang organisasyon sa nasasakupang mga lokal na ahensya ng gobyerno
- Leyte Industrial Development Estate (LIDE)
- EMB-DENR Region 8
- *Department of Social Welfare and Development (DSWD) Region 8*
- *Philippine Institute of Volcanology and Seismology (PHIVOLCS) Region 8*
- Department of Energy (DOE) Regional Office-Visayas

G. STATEMENT OF COMMITMENT AND CAPABILITY TO IMPLEMENT NECESSARY MEASURES TO PREVENT NEGATIVE IMPACTS

Ang IASCL bilang Implementing Agency ay nangangako na magbibigay ng buong pagsuporta sa implementasyon ng proyekto. Sisiguraduhin ng IASCL na lahat ng mga hakbanging magpapabuti sa epekto ng proyekto kasama ng usaping pinansiyal at mga pagkakasundo kasama ng iba pang nasyonal at lokal na ahensya ng gobyerno ay maisasama sa lahat ng pagkontrata upang maiwasan ang mga masamang epekto at mapahusay ang mga magandang epekto ng proyekto.

H. INFORMATION WHERE TO GET COPY OF THE EISR

Ang kopya ng draft ng Environmental Impact Statement Report (EISR) at itong ESP ay makikita sa website ng EMB (www.emb.gov.ph) nang hindi baba sa dalawampung araw bago ang public hearing. Pagkatapos rebuhin ang report, ang opisyal na EISR ng pinanukalang Modular Diesel Power Plant Project ay makikita/makukuha sa mga sumusunod:

<p>Municipal Government of Isabel Isabel Municipal Hall</p>	<p>Environmental Management Bureau DENR Compound, Visayas Ave, Diliman, Quezon City, 1116 Metro Manila Contact No: (02)920-2240</p>
--	--

Para sa mga karagdagang impormasyon patungkol sa pinanukalang Modular Diesel Power Plant Project, maaring ikontak ang mga sumusunod:

<p>Proponent: Mr. Gen Takahashi Vice President Isabel Ancillary Services Co. Ltd. Lot 2-A-1-B and Lot 2-A-1-D, Leyte Industrial Development Estate, Libertad, Isabel, Leyte Telephone No: (632) 552 8009 E-mail: gen.takahashi@teamenergy.ph</p>	<p>EIA Preparer: Engr. Leticia T. dela Cruz Managing Director Geosphere Technologies, Inc. 19D Eisenhower Tower, Eisenhower St., Greenhills, San Juan City Tel: (02) 724-5665/67 E-mail: gti0722@geospheretechnology.com</p>
--	--